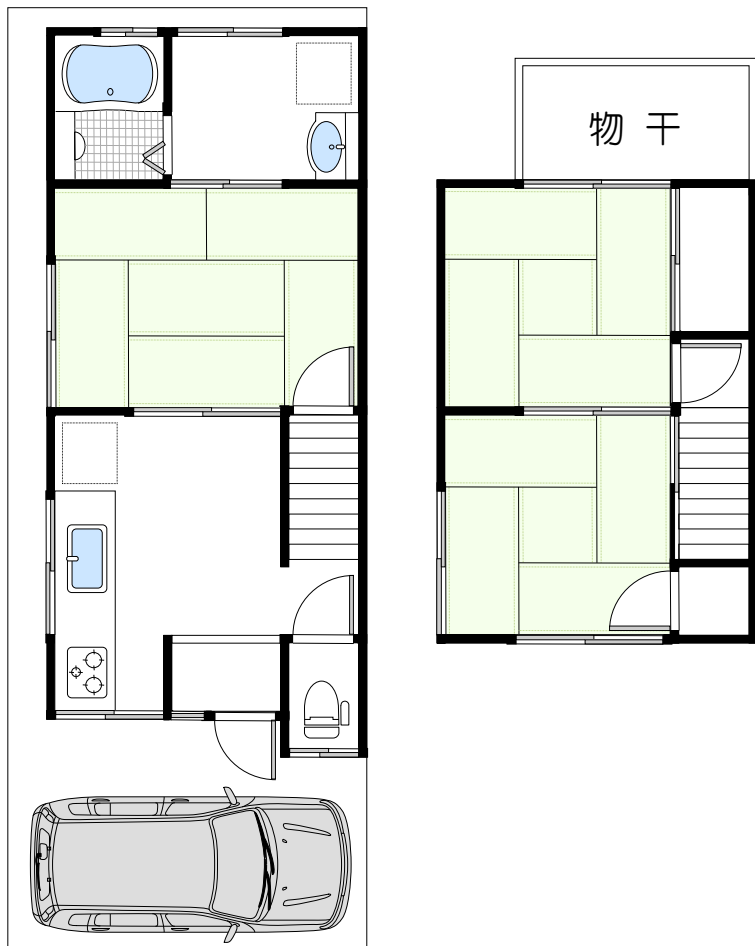


現地案内図・物件図面

~ 西賀茂北川上町 ~



\*略図に付き多少の相違は御了承ください

種目	<input type="checkbox"/>	新築	<input checked="" type="checkbox"/>	一戸建て	<input type="checkbox"/>	土地
	<input checked="" type="checkbox"/>	中古	<input type="checkbox"/>	マンション	<input type="checkbox"/>	
価格	総額 795 万円				内消費税額 - 万円	
所在	京都市北区西賀茂北川上町29					
交通	市バス 『 西賀茂車庫 』		停	徒歩	8分	
	『 』		駅	徒歩	分	
	『 』		停	徒歩	分	
土地面積	<input checked="" type="checkbox"/> 公簿	49.46㎡	坪数	14.96坪	ほかに 私道面積	有(60.12㎡) 持分6分の1
国土法届	<input type="checkbox"/> 必要	<input type="checkbox"/> 届出中	<input checked="" type="checkbox"/> 不要	付帯権利	無	
建物面積	延面積 42.05㎡		1F	23.5㎡	2F	18.55㎡
構造	木造		2階建		間取タイプ	3DK
築年月日	昭和50年5月20日新築			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
権利	所有権			地目	宅地	
都市計画	市街化区域			用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%			容積率	80%	
その他制限				地勢	平坦	
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	
	<input type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> 汲取り		<input type="checkbox"/> 都市ガス	
接面道路	<input type="checkbox"/> 公道 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 私道		位置指定		: <input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ <input type="checkbox"/> 無	
	道路幅員		: 約 4 M		接道方位	
	接道巾		: 約 2.80 M		接道状況	
現況	<input type="checkbox"/> 居住中		<input checked="" type="checkbox"/> 空家		<input type="checkbox"/> 未完成	
引渡	<input checked="" type="checkbox"/> 即時		<input type="checkbox"/> 相談		<input type="checkbox"/> 期間指定	
備考	*売主は瑕疵担保責任を負いません。 *再建築不可					
	*連棟住宅(2戸1)					



大和ハウジング  
DAIWA HOUSING

■宅建業:京都府知事(1)第13182号  
■(公社)京都府宅地建物取引業協会会員  
京都市北区紫野東舟岡町28  
TEL. (075)202-8975 FAX. (075)202-8974

担当	取引態様	報酬形態	報酬率/額
廣田	専任	分れ	